



Ľuboš SEMANČÍK – PROPO

korenšpondenčná adresa (pre doručenie objednávky): ul.1.mája 843/20, 922 03 Vrbové

adresa: Jegorovova 11, 97401 Banská Bystrica, mobil: 0915 811 702

email: poziar@gmail.com skype: lubos.semancik web: <http://www.propo.sk>

Z á v ä z n á o b j e d n á v k a

Dokumentácia PBCH

Objednávka č. (vyplní zhotoviteľ)		Zo dňa: (vyplní zhotoviteľ)	
Zhotoviteľ:	Ľuboš SEMANČÍK – PROPO		
	Adresa / korenšp.adresa:	Jegorovova 11, 974 01, Banská Bystrica / Ul.1.mája 843/20, 922 03 Vrbové	
	IČO:	40088341	DIČ: 1045298353
	Číslo účtu	262 278 2077 / 1100	
Objednávateľ: (vyplní objednávateľ)	Obchodné meno, alebo fyzická osoba:		
	Adresa / korenšp.adresa:		
	IČO:		DIČ:
	Telefón:		Email:
Objednávateľ si týmto záväzne objednáva u zhotoviteľa služby nasledovného obsahu a rozsahu (ďalej len „dielo“):			
- vypracovanie Dokumentácie o požiarnebezpečnostnej charakteristike užívanej stavby (ďalej len „PBCH“ a „dielo“) v zmysle §29a vyhlášky č.121/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov na nasledovnú úžívanú stavbu:			
Objednaná stavba: názov napr. bytový dom, adresa, popisné číslo, obec/mesto, približná plošná výmera: (šírka x dĺžka stavby, podlažnosť stavby - (vyplní objednávateľ)			
Dostupná dokumentácia stavby zabezpečená objednávateľom pre vypracovanie PBCH:	Pôvodná úplná stavebná dokumentácia stavby bez vykonaných zmien v stavbe. Zhotoviteľ si urobí kópiu tejto dokumentácie na mieste na vlastné náklady. Pôvodná uvedená dokumentácia zostáva fyzicky v rukách objednávateľa.		
Termín prehliadky (zamerania) stavby: (vyplní objednávateľ po dohode so zhotoviteľom)		Termín dodania diela: (vyplní objednávateľ po dohode so zhotoviteľom)	
Dodacie a platobné podmienky:			
1) Potvrdením tejto objednávky zo strany zhotoviteľa sa táto dňom podpisu stáva zmluvou o dielo so všetkými právnymi účinkami a práva a povinnosti identifikovaných zmluvných strán sa spravujú nasledovnými zmluvnými podmienkami, ktoré sú pre obidve zmluvné strany záväzné :			
2) Túto záväznú objednávku odsúhlasí a na dôkaz toho podpíše objednávateľ, alebo jeho právny zástupca, bez zbytočného odkladu – inak zmluva o dielo nevznikne.			
3) Všetky zmeny a doplnky takto uzatvorenej zmluvy o dielo musia mať pisomnú formu .			
4) Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi bezplatne možnosti a podklady na vyhotovenie dohodnutého diela podľa tejto zmluvy a to bezodkladne (napríklad vopred pripraví na adrese svojho sídla kompletnú zachovanú projektovú dokumentáciu stavby a inú dokumentáciu ktorú o stavbe vedie a ktorá je dostupná), ak tak objednávateľ nevykoná, hľadá sa akoby zhotoviteľ dielo riadne a načas vykonal a má nárok na dohodnutú jednorázovú sumu za dielo. Táto dokumentácia zostáva v majetku objednávateľa a zhotoviteľ ju nepoškodenú vráti.			
5) Dielo je platné v čase kedy bolo vykonané. Zhotoviteľ nezodpovedá za stratu diela alebo podkladov k dielu, ktoré sám nezavinil a to ani v neskoršom čase ako v čase vyhotovenia diela.			
6) Súčasťou zmluvného diela je 1 výjazd na prehliadku uvedenej stavby , ktorá je predmetom objednávky, počas ktorej objednávateľ musí zabezpečiť zhotoviteľovi možnosť vykonať dohodnuté dielo a zhotoviteľ musí zozbierať údaje na vypracovanie dohodnutého diela. Ďalšie prípadné nutné výjazdy budú riešené mimo tejto objednávky.			
7) Po vyhotovení dohodnutého diela, zhotoviteľ dielo doručí objednávateľovi poštou v zoch vyhotoveniach na svoje náklady v spolu s daňovým dokladom (faktúrou) za dielo podľa uvedených údajov z tejto objednávky. Nárok na úhradu diela vzniká zhotoviteľovi dňom doručenia diela objednávateľovi. Faktúra má termín splatnosti 14 dní. Zodpovednosť za vady diela sa spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Objednávateľ do 3 dní odo dňa prevzatia diela toto dielo prehliadne , v prípade zistení nedostatkov diela bezodkladne oznámi zhotoviteľovi vady diela, za ktoré je zhotoviteľ zodpovedný. Vadou diela nie je požiadavka na dodatočné doplnenie diela, alebo jeho časti pokiaľ túto vadu zhotoviteľ neuzná.			
8) V prípade nedodržania termínov dodania diela zhotoviteľom bez spoluzavinenia objednávateľom (napr. neposkytnutím nutných údajov, alebo zamedzením prehliadky stavby v dohodnutom termíne a iné dôvodné prekážky), má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý kalendárny deň omeškania. Túto požiadavku si musí objednávateľ písomne vyžiadať a výšku zmluvnej pokuty osobne vyčíslíť a písomne a doručiť na korešpondenčnú adresu pred dňom vystavenia faktúry za dielo inak sa má za to, že dielo bolo dodané riadne a na čas.			
9) Ak je objednávateľ v omeškani s platením faktúry viac než 14 dní od dátumu splatnosti faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % za každý kalendárny deň omeškania od dátumu splatnosti faktúry a to aj opakovane za viac nasledujúcich časových období. Faktúru so zmluvnou pokutou musí zhotoviteľ doručiť objednávateľovi (napr. doporučenou poštou na korenšpondenčnú adresu). Ak objednávateľ neuhradí faktúru za dielo, ako aj prípadné faktúry so zmluvnou pokutou, hľadá sa na dielo, že je stále vo vlastníctve zhotoviteľa a objednávateľ nemá právo dielo použiť vo svoj a ani iný prospech. Zhotoviteľ môže odpustiť nutnosť uhradenia faktúr so zmluvnou pokutou, ak objednávateľ uhradí pôvodnú faktúru za dielo a ak to zhotoviteľ písomne tak potvrdí.			
10) Žiadne zo získaných informácií zhotoviteľom alebo objednávateľom nebudú poskytnuté inej osobe.			
11) Zmluvné vzťahy bližšie neupravené v týchto podmienkach sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení platnom na území SR.			
12) Na dielo sa vzťahuje Autorský zákon. Kopírovanie diela bez vedomia zhotoviteľa je zakázané. Kópia diela vydá zhotoviteľ za odplatu v cene v čase žiadosti.			
Za vykonanie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na uvedený bankový účet nasledovnú jednorázovú sumu : (Zhotoviteľ nie je platca DPH) (vyplní objednávateľ po dohode so zhotoviteľom)			Eur
Za zhotoviteľa:		Za objednávateľa:	